

Piaski, dn. 1.04.2016 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zespół Szkół w Piaskach, ul. Partyzantów 19, 21-050 Piaski zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie n/w zamówienia bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.):

1. Zamawiający:

Powiat Świdnicki w Świdniku - Zespół Szkół w Piaskach, ul. Partyzantów 19,
21-050 Piaski

NIP: 712-290-45-39

2. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. Poprawa efektywności energetycznej obiektów Zespołu Szkół w Piaskach.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynków zlokalizowanych w miejscowości Piaski, ul. Partyzantów 19, gm. Piaski, celem poprawy efektywności energetycznej i minimalizacji kosztów eksploatacji budynków.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwa zadania:

Zadanie nr 1

- a. montażu pomp ciepła na potrzeby ogrzania wszystkich obiektów Zespołu Szkół w Piaskach,
- b. budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku warsztatów szkolnych i hali sportowej

Zadanie nr 2

- a. termomodernizacja budynku warsztatów szkolnych, budynku dydaktycznego Zespołu Szkół i budynku dydaktycznego Gimnazjum
 - b. instalacja solarna na potrzeby c.w.u dla budynku Zespołu Szkół
2. Obiekty Zespołu Szkół stanowią budynki:
- a. Warsztaty szkolne – kubatura 10 611 m³
 - b. Hala sportowa - kubatura 16 881 m³
 - c. Budynek dydaktyczny Zespołu Szkół - kubatura 7 379 m³
 - d. Budynek dydaktyczny Gimnazjum - kubatura 4 948 m³
3. Opis przedmiotu zamówienia do Zadania 1
- a. Zakres prac powinien obejmować:
 - i. wykonanie modernizacji instalacji grzewczej z istniejącej gazowej na odnawialne źródła energii w postaci pompy ciepła typu solanka woda z pionowymi wymiennikami gruntowymi,
 - ii. dostosowanie pomieszczeń technicznych do pracy pomp ciepła,
 - iii. instalacji dolnego źródła ciepła,
 - iv. budowę instalacji fotowoltaicznej na budynku warsztatów szkolnych oraz hali sportowej,
 - b. Dokumentacja obejmuje opracowania dla zadania zawierające:
 - i. kompletny projekt budowlano - wykonawczy spełniający wymagania określone w art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) - 5 egz.,
 - ii. przedmiar robót ze szczegółowym wyliczeniem ich ilości oraz podziałem na branże i elementy robót - 2 egz.,
 - iii. kosztorys inwestorski dla wszystkich robót wynikających z projektu budowlano - wykonawczego opracowany zgodnie z aktualnymi przepisami z podziałem na branże i poszczególne elementy robót - 2 egz.,
 - iv. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót - 2 egz.,
 - v. projekt prac geologicznych na potrzeby pionowych wymienników gruntowych, wykonany na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 roku poz. 196) oraz

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie poszczególnych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. Nr 288 poz. 1696);

- vi. w razie konieczności plan ruchu dla robót związanych z odwiertami o głębokości przekraczających 100 m;
- c. Zamawiający posiada audyt energetyczny wszystkich budynków oraz dokumentację techniczną (inventaryzacja budowlana) budynku warsztatów szkolnych, hali sportowej, budynku dydaktycznego Gimnazjum w formie papierowej. Brak jest natomiast dokumentacji budynku dydaktycznego Zespołu Szkół.

4. Opis przedmiotu zamówienia do Zadania 2

- a. budynek dydaktyczny Zespołu Szkół
 - i. termomodernizacja budynku dydaktycznego w tym:
 - 1. docieplenie ścian,
 - 2. docieplenie cokołów,
 - 3. docieplenie stropu nad częścią mieszkalną,
 - 4. wymiana stolarki okiennej w sali gimnastycznej,
 - 5. wymiana stolarki drzwiowej od ul Partyzantów,
 - 6. izolacja i docieplenie ścian poniżej terenu,
 - 7. wykonanie opaski odwadniającej wokół budynku;
 - ii. wymiana oświetlenia na energooszczędne,
 - iii. instalacja solarna na łączniku dydaktycznym.
- b. Hala sportowa
 - i. wymiana oświetlenia na energooszczędne.
- c. budynek warsztatów
 - i. termomodernizacja budynku warsztatów w tym:
 - 1. docieplenie ścian,
 - 2. docieplenie stropu nad częścią A oraz stropodachów nad częścią B,
 - 3. docieplenie cokołów,
 - 4. wymiana stolarki drzwiowej
 - 5. izolacja i docieplenie ścian poniżej terenu,
 - 6. wykonanie opaski odwadniającej wokół budynku;

- ii. wymiana instalacji c.o. w budynku warsztatów z przystosowaniem do ogrzewania pompami ciepła
 - iii. wymianą oświetlenia na energooszczędne.
- d. budynek gimnazjum
- i. termomodernizacja budynku gimnazjum w tym:
 - 1. docieplenie ścian – strona południowa
 - 2. docieplenie stropu,
 - 3. docieplenie cokołów,
 - 4. izolacja i docieplenie ścian poniżej terenu – strona północna,
 - 5. wykonanie opaski odwadniającej wokół budynku;
 - ii. wymiana oświetlenia na energooszczędne,
- e. Dokumentacja obejmuje opracowania dla zadania zawierające:
- i. kompletny projekt budowlany - wykonawczy spełniający wymagania określone w art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) - 5 egz.,
 - ii. przedmiar robót ze szczegółowym wyliczeniem ich ilości oraz podziałem na branże i elementy robót - 2 egz.,
 - iii. kosztorys inwestorski dla wszystkich robót wynikających z projektu budowlany - wykonawczego opracowany zgodnie z aktualnymi przepisami z podziałem na branże i poszczególne elementy robót - 2 egz.,
 - iv. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót - 2 egz.,
 - v. Wystąpienie z wnioskiem do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o zamiarze podjęcia termomodernizacji obiektu, po wcześniejszym wykonaniu ekspertyz ornitologicznej i/lub chiropterologicznej, obejmującej dwie części:
 - vi. szczegółową inwentaryzację obiektu pod kątem występowania potencjalnych siedlisk i miejsc niebezpiecznych dla ptaków, a także stwierdzenie miejsc zajętych przez ptaki, określenie gatunków i ich liczebności – 3 egz.,
 - vii. zaproponowanie możliwych rozwiązań pod kątem zachowania siedlisk, kompensacji oraz terminarz wykonania tych prac w powiązaniu z harmonogramem i technikami wykonania termomodernizacji obiektów.

3. **Termin realizacji zamówienia:**

Przedmiot zamówienia:

1. **Zadanie 1 do dnia 20.05.2016**
2. **Zadanie 2 do dnia 30.06.2016**

4. **Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

1. Oferta musi zawierać:
 - Wypełniony formularz ofertowy (zał. nr 1),
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznakowanej w następujący sposób:

OFERTA

**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.
Poprawa efektywności energetycznej budynku Zespół Szkół w Piaskach
nie otwierać przed 8.04.2016 r. godz. 14.30**

3. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: ul. Partyzantów 19, 21-050 Piaski
- w sekretariacie szkoły - pok. nr 4 w terminie:
do dnia – 8.04.2016 r. godz.14.30
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 8.04.2016 r. Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert.
5. Oferty niekompletne lub złożone w innej formie niż wymagana forma określona w zapytaniu ofertowym lub złożona po terminie składania ofert zostaną uznane przez Zamawiającego za nieważne. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawców w celu uzupełnienia wymaganych dokumentów.
6. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki nieprawidłowego oznakowania koperty przez Wykonawcę.

5. **Opis sposobu obliczania ceny:**

1. Wykonawca przedstawi w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 zaoferowaną cenę.
2. Cena powinna być podana w zapisie liczbowym i słownie. Cena ofertowa musi być wyrażana w PLN z dokładnością do jednego grosza. Cena ofertowa musi zawierać

wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości.

6. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Oferty cenowe złożone w wyznaczonym terminie zostaną poddane ocenie, wg kryterium:
Cena – 100%
2. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi drogą elektroniczną wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty cenowe oraz zamieści informację na stronie internetowej.

7. Opis warunków udziału w postawieniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Warunek będzie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje osobą/osobami posiadającą/yami prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:

- a) architektonicznej,
- b) konstrukcyjno – budowlanej,
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- d) instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Uwaga:

- Uprawnienia budowlane, o których mowa wyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278).

- Dopuszcza się uprawnienia równoważne – dla osoby, która posiada uzyskane przed dniem wejścia

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Zakres posiadanych uprawnień winien być zgodny z zapisem § 17 ust. 1 pkt 2 Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) upoważniające do projektowania w zakresie objętym zamówieniem.

– W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12 ustawy z dnia 12 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008 r. Nr 63, poz. 394 ze zm.).

Potwierdzenie spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu, Zamawiający oceniać będzie na podstawie oświadczenia złożonego na formularzu ofertowym.

8. Osoby upoważnione do kontaktu w sprawie zamówienia:

Sprawy merytoryczne:

Waldemar Szalek - Dyrektor Szkoły

tel. 81 58 21 001

e-mail: zspiaski.sekretariat@op.pl

Joanna Juszczyk - Kierownik Gospodarczy

tel. 81 58 21 001

e-mail: zspiaski.sekretariat@op.pl