

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „**Termomodernizacja Zespołu Szkół w Piaskach - Instalacja pomp ciepła z wymiennikami pionowymi**” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 529610-N-2018 z dnia 2018-03-12 r. W odpowiedzi na zapytanie oferenta, które wpłynęło 20.03.2018 r. do Zespołu Szkół w Piaskach, w trybie art. 38 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) wyjaśnia, iż:

Pytanie 1

Czy Zamawiający posiada odpowiednią moc elektryczną dla prawidłowej pracy projektowanej pompy ciepła?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada odpowiednią moc elektryczną dla prawidłowej pracy projektowanej pompy ciepła.

Pytanie 2

Czy Zamawiający jest świadomy faktu, że minimalne parametry równoważności pompy ciepła określone w projekcie nie tylko faworyzują ale wręcz nakazują zastosowanie produktu, którego nazwa została wskazana w projekcie poprzez uniemożliwienie zastosowania jakiegokolwiek produktu konkurencji? Proszę o weryfikację (redukcję, zmianę) parametrów równoważności pompy ciepła zamieszczonych w projekcie, w taki sposób aby jakikolwiek producent poza firmą, której nazwy użyto w projekcie mógł je spełnić.

Odpowiedź:

Zamawiający określił minimalne podstawowe parametry urządzenia określające jego moc grzewczą, pobór mocy elektrycznej, efektywność, emisje hałasu oraz wymagane zakresy temperatur. Podstawowe liczbowe wartości parametrów równoważności wynikają z założeń projektu i nie mogą być zmienione.

Pytanie 3

Dlaczego w dokumentacji projektowej nie dopuszczono możliwości zastosowania układu kaskadowego pomp ciepła, skoro w kotłowni jest wystarczająco dużo miejsca do zamontowania 4 i więcej sztuk pomp ciepła pracujących w kaskadzie, a rozwiązanie to jest rozsądniejsze do zastosowania ze względów bezpieczeństwa pracy systemu pomp ciepła?

Odpowiedź:

Zamawiający zdecydował się na układ z 1 pompą ciepła z następujących względów:

- Układ biwalentny z kotłownią zapewnia wystarczające bezpieczeństwo eksploatacji
- Oszczędność miejsca w kotłowni umożliwiająca ewentualne przyszłe dalsze modernizacje
- Ograniczenie ilości urządzeń i armatury (pomp, filtrów itp.) a tym samym redukcje potencjalnych źródeł usterek
- Zapewnienie niskich kosztów serwisowania urządzeń

Pytanie 4

Wnioskuje o wykreślenie lub zmianę w tabeli parametrów równoważności pomp ciepła elementów ograniczających konkurencję, a dopuszczających możliwość zastosowania innych urządzeń, w tym takich, które posiadają lepsze współczynniki wydajności COP niż produkt umieszczony w projekcie, poprzez:

- zmianę zapisu o mocy grzewczej na zapis o min. mocy grzewczej 172 kW wg tych samych parametrów i tej samej normy oraz wykreślenie „w jednym urządzeniu”
- wykreślenie zapisu o mocy akustycznej
- wykreślenie zapisu o ilości obiegów chłodniczych, a więc zakazu stosowania rozwiązań kaskadowych
- wykreślenie zapisu o ilości sprężarek, a więc nakazu zastosowania jednej dwusprężarkowej pompy
- zmianę zapisu o min. temp. solanki na wejściu z wartości -10 st. C na wartość przynajmniej -5 st.
- wykreślenie z punktu 13 zwrotu „2x” a więc kolejnej kontroli liczby sprężarek.

Odpowiedź:

W świetle odpowiedzi na pytania 2 i 3 na wniosek o zmianę zapisów udziela się następującej odpowiedzi:

- Zapis o minimalnej mocy grzewczej w jednym urządzeniu - pozostaje bez zmian
- Zapis o mocy akustycznej pozostaje jako istotny parametr użytkowy
- Zapis o ilości obiegów chłodniczych pozostaje jako istotny element wpływający na koszty serwisu
- Zapis o ilości sprężarek należy traktować jako min. 2 sprężarki - czyli min. 2 stopnie mocy
- Zapis o minimalnej temperaturze solanki zostaje zmieniony na -5 st.C
- Zapis z punktu 13 zostaje zmieniony na " elektroniczny soft starter ze zintegrowaną kontrolą faz" przy czym każda sprężarka musi być wyposażona w takie urządzenie

Pytanie 5

Dlaczego w dokumentacji projektowej postawiono wymóg, aby pompa ciepła była wyposażona konkretnie w system RCD, a więc produkt dostępny tylko u jednego producenta?

Odpowiedź:

Przez system RCD (Refrigerant Cycle Diagnostic) rozumie się system diagnostyczny obiegu chłodniczego oparty na czujnikach temperatury i ciśnienia oraz elektronicznym zaworze rozprężnym. Dopuszcza się dowolne inne rozwiązanie, niezależnie od producenta systemu.

Powyższe zmiany stanowią integralną treść SIWZ.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

DYREKTOR
Zespołu Szkół w Piaskach

mgr Waldemar Szatek